schneider+schumacher

Wohnquartett

Heddesheim, 2020
Wohnbauten

Für das Neubaugebiet „Mitten im Feld II“ in der Gemeinde Heddesheim im Rhein-Neckar-Kreis hat schneider+schumacher Wien vier kompakte Einzelbaukörper entworfen, die das Ensemble „Wohnquartett“ um einen mittig gelegenen, grünen Gemeinschaftshof bilden. Die 72 Wohneinheiten werden zentral von der Quartiersmitte heraus erschlossen. Damit wird die Mitte belebt, Treffpunkte geschaffen und die Gemeinschaft gestärkt. Die vier gleichen, durch 90-Grad-Drehungen unterschiedlich ausgerichteten Baukörper verfügen mit ihrem trapezförmigen Grundriss über ein sehr wirtschaftliches Brutto-Netto-Verhältnis in der Flächenbilanz. Die entstehenden Mietwohnungen werden zu 100 Prozent sozial gefördert - damit schafft das „Wohnquartett“ kostengünstigen Wohnraum in der Region.

schneider+schumacher

Wohnquartett

Heddesheim, 2020
Wohnbauten

Technische Daten:

Büro: Wien
Typologien: Wohnbauten
Leistungsphasen: 1
Bauherr/Auslober: Gemeinde Heddesheim, Amt für Städtebau und Hochbau
Bauträger: BPD Immobilienentwicklung GmbH, Mannheim
Projekt Architekt: Cornelia Loidolt
Team: Lisa Martin, Lara Lübke

Außenanlage: Carla Lo Landschaftsarchitektur, Wien
Bruttogrundfläche: 9.066 m2