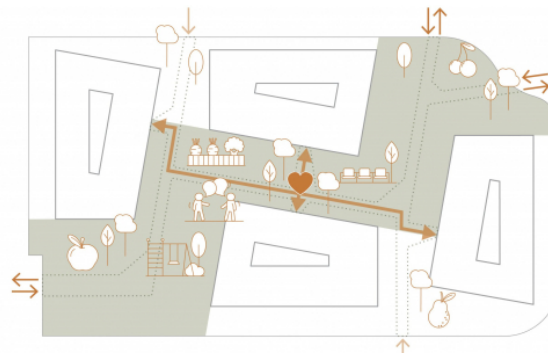


# Wohnquartett

Heddesheim, 2020  
Wohnbauten

Für das Neubaugebiet „Mitten im Feld II“ in der Gemeinde Heddesheim im Rhein-Neckar-Kreis hat schneider+schumacher Wien vier kompakte Einzelbaukörper entworfen, die das Ensemble „Wohnquartett“ um einen mittig gelegenen, grünen Gemeinschaftshof bilden. Die 72 Wohneinheiten werden zentral von der Quartiersmitte heraus erschlossen. Damit wird die Mitte belebt, Treffpunkte geschaffen und die Gemeinschaft gestärkt. Die vier gleichen, durch 90-Grad-Drehungen unterschiedlich ausgerichteten Baukörper verfügen mit ihrem trapezförmigen Grundriss über ein sehr wirtschaftliches Brutto-Netto-Verhältnis in der Flächenbilanz. Die entstehenden Mietwohnungen werden zu 100 Prozent sozial gefördert - damit schafft das „Wohnquartett“ kostengünstigen Wohnraum in der Region.



# Wohnquartett

Heddesheim, 2020  
Wohnbauten

## Technische Daten:

Büro: Wien

Typologien: Wohnbauten

Leistungsphasen: 1

Bauherr/Auslober: Gemeinde Heddesheim, Amt für  
Städtebau und Hochbau

Bauträger: BPD Immobilienentwicklung GmbH,  
Mannheim

Projekt Architekt: Cornelia Loidolt

Team: Lisa Martin, Lara Lübke

Außenanlage: Carla Lo Landschaftsarchitektur,  
Wien

Bruttogrundfläche: 9.066 m<sup>2</sup>