

# S1 Büro-/Wohngebäude Heidelberg

Heidelberg, 2012  
Wohn-/Geschäftsbauten

Zentrales Thema des Entwurfes ist es, über ein fein abgestuftes System von öffentlichen, halböffentlichen und privaten Außenräumen Übergänge zu formulieren, die das Nebeneinander von Wohnen und gewerblichen Flächen störungsfrei ermöglichen. Gleichzeitig soll bei einer möglichst hohen Ausnutzung des Grundstückes eine Struktur gefunden werden, die sich selbstverständlich in den städtebaulichen Kontext einfügt.



# S1 Büro-/Wohngebäude Heidelberg

Heidelberg, 2012  
Wohn-/Geschäftsbauten

## Technische Daten:

Bauherr/Auslober: Deutsche Wohnwerte Heidelberg  
/ Heidelberger Wohnwerte Projektgesellschaft mbH

Typologien: Wohn-/Geschäftsbauten

Bruttogrundfläche: 16.500 m<sup>2</sup>

Projekt Architekt: Till Schneider

Projektleitung Planung: Astrid Wuttke

Leistungsphasen: 1

