

# Lincoln Siedlung

Darmstadt, 2015  
Städtebau, Wohnbauten

schneider+schumacher konnte 2015 im Einladungswettbewerb zur innerstädtischen Konversionsfläche „Lincoln Siedlung“ in Darmstadt, im zweiten Teil des Wettbewerbs, den 3. Preis gewinnen.

Das ehemalige amerikanische Militärgelände soll in ein sozial gemischtes, generationenübergreifendes Quartier konvertiert werden. Für diesen Wettbewerb entwarf schneider+schumacher eine für die gesamte Siedlung anwendbare Typologie.

Ein wesentliches Element dieser Typologie sind Baupakete, die sich von Zeile zu Zeile unterscheiden, den Raum klar strukturieren und unterschiedliche Nutzungen zur nachbarschaftlichen Interaktion beherbergen. Vor den Häusern wird die Straße zu einem kommunikativen Gemeinschaftsraum, den sich die Bewohner für ihre Zwecke aneignen können. Darüber hinaus sollen die drei bestehenden dreigeschossigen Gebäudezeilen aufgestockt, erweitert und strukturell so umgestaltet werden, dass eine gute Adressbildung der Wohnungen möglich wird. Im Entwurf ergänzt werden Punkthäuser an je einer Kopfzeile, sodass der Zwischenraum der Zeilen eine räumliche Fassung erhält. ...



# Lincoln Siedlung

Darmstadt, 2015  
Städtebau, Wohnbauten

Â

Â

Â

Technische Daten:

Leistungsphasen: 1

Bauherr/Auslober: bauverein AG

Projekt Architekt: Till Schneider, Joachim Wendt

Projektleitung Planung: Gordan Dubokovic

Team: Claudia Falconi, Marina Jostina

Bruttogrundfläche: 12.634m<sup>2</sup>

Brutto Rauminhalt: 34.922m<sup>3</sup>

Tragwerksplanung: osd - office for structural design

Außenanlage: GTL, Kassel