

Dom-Römer Projektarchitekt

Frankfurt, 2012 - 2018

Städtebau, Geschäftsbauten, Kulturbauten, Wohnbauten, Wohn-/Geschäftsbauten

Im März 1944 wurde die Frankfurter Altstadt, eine der größten zusammenhängenden in Deutschland, durch Luftangriffe und daraus resultierende Brände zerstört. Wo zuvor verschlungene Gassen und pittoreske Fachwerkhäuser das Gebiet zwischen Römer und dem Kaiserdom St. Bartholomäus prägten, entstand nach Kriegsende ein unruhig wirkendes Areal, das sowohl moderne als auch rekonstruktive Elemente vergeblich miteinander zu verbinden versuchte - das Ergebnis der Auseinandersetzungen zwischen Traditionalisten und Vertretern der Moderne. Das Herz Frankfurts wurde an der Stelle des ehemaligen Technischen Rathauses rund um Dom und Römer komplett umstrukturiert. Die Nachkriegsmoderne wich nach Abriss des Technischen Rathauses einer kleinteiligen Bebauung nach historischem Vorbild. Das Bild der „Neuen Altstadt“ setzt sich zusammen aus 15 schöpferischen Nachbauten sowie 20 auf historischen Grundrissen errichteten Neubauten auf einer Gesamtfläche von 7.000 m². Heute leben dort rund 200 Menschen in 80 Wohnungen und ca. 30 Unternehmen betreiben in den Erdgeschossflächen Gastronomie und Handel. Nach erfolgter Masterplanung wurde schneider+schumacher 2012 von ...



Dom-Römer Projektarchitekt

Frankfurt, 2012 - 2018

Städtebau, Geschäftsbauten, Kulturbauten, Wohnbauten, Wohn-/Geschäftsbauten

der DomRömer GmbH als Projektarchitekt mit der Koordinierung der Gesamtplanung beauftragt. Im Juli 2013 konnte der erste Abschnitt der sanierten [Tiefgarage](#) wiedereröffnet werden und im Februar 2014 wurde die neue Treppe zur [U-Bahn-Station](#) freigegeben. Als erster Meilenstein wurde im Juli 2014 die Baugenehmigung für das Gesamtprojekt erteilt, so dass die ersten Rohbauarbeiten im Herbst/Winter 2014 begannen. Das große Eröffnungsfest des DomRömer Quartiers wurde 2018 gefeiert.

Technische Daten:

Typologien: Städtebau, Geschäftsbauten, Kulturbauten, Wohnbauten, Wohn-/Geschäftsbauten

Leistungsphasen: 1-8

Bauherr/Auslober: DomRömer GmbH

Projekt Architekt: Till Schneider, Joachim ...



Dom-Römer Projektarchitekt

Frankfurt, 2012 - 2018

Städtebau, Geschäftsbauten, Kulturbauten, Wohnbauten, Wohn-/Geschäftsbauten

Wendt

Projektleitung Planung: Miriam Baake

Projektleitung Baumanagement: Thomas Geipel

Grundstücksgröße: 7.000 m²

Bruttogrundfläche: 25.000 m²