

Technisches Rathaus Mannheim

Mannheim, 2016

Büro-/Verwaltungsbauten

Im Generalplanerwettbewerb "Neubau Technisches Rathaus Mannheim, Glücksteinquartier" ausgelobt von der GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH konnte sich der Entwurf von schneider+schumacher gegen 18 weitere teilnehmende Büros durchsetzen und erzielte den 1. Preis. Das neue Gebäude soll Raum für rund 700 Mitarbeiter in einem attraktiven bürgernahen Serviceumfeld schaffen.

Der Entwurf sticht durch den zweigeteilten 13-stöckigen Büroturm hervor. Die transparente Glasfassade unterstreicht den Charakter eines öffentlichen Ortes. Die farbliche Gestaltung der Fassade mit rötlichem Sichtbeton und blaugoldenen Aluprofilen interpretiert die Farben des Mannheimer Schlosses neu. Der Haupteingang befindet sich in der Glücksteinallee. Von hier aus ist sowohl das Foyer des gesamten Rathauses zugänglich, als auch der Bürgerservice im 1. Obergeschoss sowie der Sitzungsbereich und das Klimaschutzkompetenzzentrum.

"Mannheimer Rathaus wird ein Glasbau mit Aussichtsturm" in der RNZ vom 11.05.2016"Arbeitsgemeinschaft schneider+schumacher erhält ersten Preis bei Wettbewerb" in der Wormser Zeitung vom 14.05.2016



Technisches Rathaus Mannheim

Mannheim, 2016

Büro-/Verwaltungsbauten

Technische Daten:

Leistungsphase: 1-4

Typologie: Büro-/Verwaltungsbauten

Vergabeform: Wettbewerb

Bauherr/Auslober: GBG – Mannheimer

Wohnungsbaugesellschaft mbH

Projektarchitekt: Michael Schumacher, Christian Simons

Projektleitung Planung: Gosha Muhammad

(Wettbewerb)

Tragwerksplanung: osd - office for structural design

Haustechnik: Büro ingplan

Brandschutz: hhp Berlin

Fassade: Prof. Michael Lange Ingenieurgesellschaft

Außenanlagen: GTL, Kassel

Brutto-Grundfläche: ca. 26.000 m²

Netto-Grundfläche: ca. 21.000 m²

Brutto-Rauminhalt: ca. 90.000 m³